

КОНТРАКТ № 0319100023316000101

г. Красноярск

« »

2016 г.

Федеральное государственное бюджетное научное учреждение «Федеральный исследовательский центр «Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук», именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице Директора **ШАБАНОВА Василия Филипповича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО Комфортстроймонтаж24, в лице Директора Калинина Дмитрия Борисовича, действующего на основании Устава, признанный победителем аукциона в электронной форме № извещения **0319100023316000101** (протокол подведения итогов электронного аукциона №**0319100023316000101** от «01» декабря 2016 г.) именуемым в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», руководствуясь Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», заключили настоящий контракт в электронной форме о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по Капитальному ремонту витражного остекления 2 и 3 этажей нежилого здания по адресу: г.Красноярск,Академгородок,50,стр.12, в соответствии с техническим заданием (Приложение 1), а Заказчик обязуется принять работы и оплатить их в порядке, определенном разделом 3 настоящего контракта.

1.2 Источник финансирования – субсидии из Федерального бюджета.

2. УСЛОВИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Место выполнения работ: г. Красноярск, Академгородок, 50,стр.12.

2.2. Срок выполнения работ:

Начальный срок : в течение пяти дней с даты заключения контракта

Конечный срок : 30 апреля2017г.

2.3. Обязательства Подрядчика считаются выполненными после подписания Заказчиком Акта о приемке выполненных работ (ф. КС-2) и иных необходимых документов.

3. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена контракта определена в соответствии с результатами проведения аукциона в электронной форме и составляет 741767,32 (семьсот сорок одна тысяча семьсот шестьдесят семь)рублей,32 копейки,(без НДС).

Цена включает в себя все материальные затраты, производственные затраты (основная заработная плата работников Подрядчика, социальные отчисления, затраты на содержание и эксплуатацию оборудования, складских помещений), внепроизводственные затраты, произведённые при выполнении Работ, в т.ч. стоимость строительных материалов, изделий Подрядчика, стоимость их транспортировки к месту проведения Работ, а также расходы на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, расходы.

Непредвиденные работы, выявленные в процессе производства работ, должны быть выполнены Подрядчиком за его счет без увеличения цены Контракта.

3.2. Цена Контракта является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев указанных в пунктах 3.2.1, 3.2.2. настоящего Контракта.

3.2.1. Цена настоящего Контракта может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренного Контрактом объема работ и иных условий исполнения настоящего Контракта.

3.2.2. В случае, если по предложению Заказчика увеличивается предусмотренное контрактом объем выполнения работ, не более чем на десять процентов или уменьшается предусмотренное

контрактом количество данных работ, не более чем на десять процентов, допускается изменение по соглашению Сторон цены контракта пропорционально дополнительному объему выполняемых работ, исходя из установленной в контракте цены, но не более чем на десять процентов цены контракта. При уменьшении предусмотренных контрактом объемов выполняемых работ, Стороны контракта обязаны уменьшить цену контракта исходя из изменений объемов выполняемых работ.

3.3. Оплата по настоящему контракту осуществляется переводом денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем контракте, в течение 30 календарных дней после принятия всех выполненных работ, на основании актов, в том числе Акта о приемке выполненных работ (ф. КС-2) и Справки о стоимости выполненных работ и затрат (ф. КС-3), счета, счета-фактуры (не предъявляется в случае использования упрощенной системы налогообложения), а также иных документов, предоставление которых является обязательным согласно настоящему Контракту, условиям аукционной документации и обычаям делового оборота, но не ранее выполнения Подрядчиком своих обязательств, предусмотренных в п.3.4 настоящего контракта.

3.4. При просрочке, неисполнении или ненадлежащем исполнении Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, оплата за работы производится после уплаты Подрядчиком всей суммы неустойки, в соответствии с условиями настоящего контракта. При этом оплата производится в течение 30 календарных дней с момента поступления всей суммы неустойки на расчетный счет Заказчика.

3.5. Датой исполнения Заказчиком обязательств по оплате выполненных работ считается дата списания денежных средств со счета Заказчика.

3.6. В случае непредставления всех необходимых для оплаты документов по вине Подрядчика, Заказчик вправе соответственно задержать оплату за выполненные работы соразмерно просрочке Подрядчика.

3.7. В случае, если настоящий Контракт заключается с физическим лицом, в соответствии со ст. 224, 226, 228 Налогового кодекса РФ, Заказчик в качестве налогового агента удерживает подоходный налог в размере 13% от суммы, подлежащей оплате по настоящему Контракту, и перечисляет в бюджет по месту учета налогового агента в налоговом органе.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Заказчик обязуется:

4.1.1. обеспечить готовность объекта к производству указанных работ;

4.1.2. принять выполненные с надлежащим качеством работы в срок, установленный контрактом;

4.1.3. своевременно оплатить работы, выполненные Подрядчиком с надлежащим качеством, согласно порядку расчетов, установленному в разделе 3 настоящего контракта;

4.2. Подрядчик обязуется:

4.2.1. все работы по заключенному контракту выполнить качественно в соответствии со сроками, установленными в техническом задании, настоящем контракте и рабочей документации, обеспечивая окончание работ в предусмотренный контрактом срок, и сдать их Заказчику по Акту приемки выполненных работ (форма КС-2) с предоставлением иных предусмотренных документов;

4.2.2. при проведении работ обеспечить соблюдение правил техники безопасности и охраны труда, санитарных и противопожарных мероприятий, порядок в местах производства работ, при этом предоставив необходимые удостоверения, аттестаты и иные документы Заказчику до начала работ;

4.2.3. по требованию Заказчика предоставлять сертификаты на материалы;

4.2.4. в случае применения новых, в том числе ввозимых из-за рубежа, материалов и конструкций, требования к которым не регламентированы СНиПами, стандартами, техническими

условиями и другими нормативными документами РФ, подтверждать их пригодность к применению техническим свидетельством Госкомитета по жилищной и строительной политике или его аналогами, применяемых для отдельных категорий товаров;

4.2.5. устранять своими силами и за свой счет недостатки и дефекты, выявленные в процессе производства работ;

4.2.6. до начала производства работ направить Заказчику списки своих работников, их паспортные данные, для оформления допуска на место выполнения работ. В случае привлечения иностранных граждан для выполнения работ, предусмотренных настоящим контрактом, предоставить Заказчику копию разрешения на привлечение иностранных работников, оформленного в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4.2.7. в ходе выполнения работ обеспечить сохранность имущества Заказчика;

4.2.8. после окончания работ предоставить Заказчику оформленные в установленном порядке документы: акт сдачи-приемки, а также, если применимо, унифицированные формы КС-2 (Акт о приемке выполненных работ), КС-3 (Справка о стоимости выполненных работ и затрат), и другие документы, предусмотренные техническим заданием и законодательством РФ для такого вида работ;

4.2.9. обеспечить постоянное присутствие на месте проведения работ ответственного должностного лица Подрядчика, назначенного приказом по организации. Копию приказа Подрядчик передает Заказчику одновременно с подписанным Контрактом.

5. КАЧЕСТВО, ПРИЕМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

5.1. Качество выполненных работ должно соответствовать требованиям ГОСТов, ОСТов, ТУ, утвержденным в установленном порядке, а также другим документам, предусмотренным действующими нормативными актами и удостоверяться сертификатом качества (если применимо), а также требованиям к результатам работ, установленным в отдельных элементах рабочей (проектной) документации на проведение капитального ремонта.

5.2. Приёмка работ осуществляется приемочной комиссией, создаваемой Заказчиком.

5.3. Подрядчик за два дня до окончания работ письменно извещает Заказчика об их завершении. Извещение должно содержать информацию об уполномоченных представителях Подрядчика (Ф.И.О., должность) для включения их в состав комиссии по приемке работ. Приемка работ может производиться по частям, по согласованию между Заказчиком и Подрядчиком.

5.4. Подрядчик передает Заказчику оформленные в установленном порядке документы: унифицированные формы КС-2 (Акт о приемке выполненных работ), КС-3 (Справка о стоимости выполненных работ и затрат), копии сертификатов (сертификат соответствия, сертификат пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологическое заключение, экологический сертификат) на используемые материалы и оборудование, если они подлежат обязательной сертификации в соответствии с законодательством РФ, а также другие документы, удостоверяющие их качество, акт сдачи-приемки выполненных работ, счет и счет-фактуру (не предъявляется при использовании упрощенной системы налогообложения).

5.5. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней производит приемку выполненных работ, рассматривает предоставленную Подрядчиком документацию и подписывает Акт приемки выполненных работ, либо представляет мотивированный отказ от подписания Акта. В случае мотивированного отказа от приёмки работ составляется согласованный с Подрядчиком и утверждённый Заказчиком Акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения. Указанные недостатки устраняются за счет Подрядчика в указанные Заказчиком сроки.

5.6. Дата подписания Акта приемки выполненных работ будет означать начало течения гарантийного срока. Требования, связанные с недостатками результата работы могут быть предъявлены Заказчиком в любое время в течение гарантийного срока.

5.7. Претензии по качеству выполненных работ могут быть выставлены Заказчиком Подрядчику в течение гарантийного срока со дня приемки выполненных работ.

5.8. Гарантийный срок на работы составляет 5 (пять) лет с момента окончательной приемки результатов работ Заказчиком. При этом гарантия предусматривает безвозмездное устранение недостатков в течение 7 рабочих дней либо возмещение расходов, понесенных Заказчиком по исправлению недостатков своими силами либо силами третьих лиц, в течение 7 рабочих дней с момента предъявления требования о возмещении расходов, по выбору Заказчика.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. Убытки, возникшие вследствие неисполнения, либо ненадлежащего исполнения Сторонами обязательств по настоящему контракту, возмещаются в объеме и порядке, предусмотренном ГК РФ.

6.3. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему контракту, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы (Глава 7 настоящего контракта).

6.4. За ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по контракту, (за исключением просрочки исполнения обязательств, в том числе гарантийного обязательства), Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 10 % от цены контракта и составляет 74176,73рублей. Размер штрафа определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 25 ноября 2013г. № 1063.

6.5. За ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств по контракту (за исключением просрочки исполнения обязательств), Заказчик оплачивает Подрядчику штраф в размере 2,5 % от цены контракта и составляет 18544,18рублей. Размер штрафа определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 25 ноября 2013г. № 1063.

6.6. В случае невыполнения данных работ в срок, указанный в п.2.2. настоящего контракта, Подрядчик уплачивает Заказчику пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, и устанавливается в размере не менее одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Банка России от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Подрядчиком и определяется по формуле в соответствии с Правилами определения размера штрафа и размера пени, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 25 ноября 2013г. № 1063.

6.7. В случае просрочки, неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, Подрядчик обязан по первому требованию Заказчика уплатить сумму неустойки, указанную в Акте или претензии в течение 10 календарных дней, с момента подписания Акта или получения претензии.

6.8. При наступлении событий указанных в п.6.4., п.6.6., и в случае неисполнения в добровольном порядке Подрядчиком обязанности в соответствии с п.6.7. настоящего контракта, пеня, штраф могут быть удержаны из сумм, которые должны быть оплачены по контракту, на основании претензии-уведомления о взыскании пени, штрафа, по решению Заказчика.

6.9. Уплата пени, штрафа и возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает Подрядчика от исполнения обязательств по настоящему контракту.

6.10. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, другая Сторона вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательств. Размер пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты пени ключевой ставки Банка России. Заказчик освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанных обязательств произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему контракту, если оно явилось следствием возникших после заключения контракта обстоятельств непреодолимой силы, которые понимаются как обстоятельства, возникшие в результате непредвиденных и неотвратимых событий чрезвычайного характера, не поддающиеся контролю Сторон, включая пожар, наводнение, землетрясение и любые другие стихийные бедствия, а также военные действия и забастовки, и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего контракта.

7.2. Сторона, которая по причине обстоятельств непреодолимой силы не может исполнить обязательства по настоящему контракту, обязана незамедлительно уведомить другую Сторону о наступлении и предполагаемом сроке действия этих обстоятельств.

7.3. Надлежащим доказательством наличия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительности будут служить справки, выдаваемые компетентными органами.

7.4. Неуведомление, несвоевременное или ненадлежащее уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы лишает Стороны права ссылаться на любые из них как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнение обязательства.

7.5. Если какое-либо из обстоятельств непреодолимой силы непосредственно повлияет на выполнение каких-либо обязательств по контракту, период их выполнения по соглашению Сторон может быть продлен на срок действия указанных обстоятельств.

8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА

8.1. Подрядчик предоставляет Заказчику обеспечение надлежащего исполнения обязательств по Контракту, которое включает уплату штрафа, убытков и неустойки в виде перечисления денежных средств на счет Заказчика или безотзывной банковской гарантии, срок действия которой должен превышать срок действия Контракта не менее чем на три месяца.

8.2. Размер обеспечения исполнения Контракта составляет 15% начальной (максимальной) цены Контракта на сумму в размере 162430,80 (сто шестьдесят две тысячи четыреста тридцать) рублей 80 копеек.

8.3. Документы, подтверждающие обеспечение исполнения Контракта предоставлены Подрядчиком Заказчику до заключения Контракта. В случае отсутствия обеспечения контракта, контракт считается незаключенным.

8.4. Обеспечение исполнения Контракта подлежит выплате Заказчику в качестве компенсации за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком своих обязательств по Контракту.

8.5. В случае, предоставления в качестве обеспечения Контракта денежных средств, обеспечение исполнения Контракта возвращается Заказчиком Подрядчику после подписания Заказчиком и Подрядчиком актов, в том числе Акта о приемке выполненных работ (ф. КС-2) и Справки о стоимости выполненных работ и затрат (ф. КС-3), счета, счета-фактуры (не предъявляется в случае использования упрощенной системы налогообложения).

8.6. В случае если по каким-либо причинам обеспечение исполнения обязательств по Контракту перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком своих обязательств по Контракту, Подрядчик обязуется в течение 10 (десять) рабочих дней предоставить Заказчику новое надлежащее обеспечение исполнения обязательств по Контракту на тех же условиях и в том же размере, что указаны в данном разделе.

8.7. В ходе исполнения Контракта Подрядчик вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения Контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных Контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта. При этом может быть изменен способ (форма) обеспечения исполнения Контракта.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. К отношениям Сторон, неурегулированным настоящим контрактом, применяются нормы действующего законодательства Российской Федерации.

9.2. Все споры по настоящему контракту решаются путем переговоров. Устанавливается обязательный претензионный порядок разрешения споров. Срок рассмотрения претензий – 14 календарных дней с момента получения. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Красноярского края.

9.3. Расторжение контракта допускается по соглашению Сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством и настоящим контрактом.

9.3.1. Заказчик вправе расторгнуть настоящий контракт в одностороннем порядке в соответствии с положениями ст. 95 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и настоящего контракта.

9.3.2. Допускается односторонний отказ от исполнения обязательств по настоящему контракту Заказчиком в случае просрочки выполнения работ по вине Подрядчика более чем на 20 календарных дней, без выплаты Подрядчику цены фактически выполненной работы и без возмещения ему понесенных расходов.

9.3.3. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению контракта или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения контракта и потребовать возмещения убытков.

9.3.4. Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, заказчик вправе назначить подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от исполнения контракта либо поручить исправление работ другому лицу за счет подрядчика, а также потребовать возмещения убытков.

9.4. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему контракту третьей стороне, в том числе с согласия другой Стороны.

9.5. Контракт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

9.6. Срок действия контракта устанавливается с момента подписания его Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по настоящему контракту.

10. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

«Подрядчик»
ООО Комфортстроймонтаж24
660005, г. Красноярск, ул. Краснодарская, д.17А,

«Заказчик»
ФИЦ КНЦ СО РАН

кв.11.

Банковские реквизиты:

Филиал «Новосибирский» ОАО «Альфа-Банк»

г.Новосибирск

р/с 40702810323270001260

к/с 30101810600000000774

БИК 045004774

ОКПО 36158159

ОГРН 1152468008901

660036, Красноярск, Академгородок, 50

ИНН 2463002263 / КПП 246301001

Банковские реквизиты:

УФК по Красноярскому краю

(ФИЦ КНЦ СО РАН л/сч 21196Ц59060)

р/с № 40501810000002000002

Отделение Красноярска, г. Красноярск,

БИК 040407001

ОКПО 05239177

ОГРН 1022402133698

Директор ООО Комфортстроймонтаж24

Директор ФИЦ КНЦ СО РАН

_____/ Калинин Д.Б. /
М.П.

_____/ Шабанов В.Ф. /
М.П.

Техническое задание

на выполнение капитального ремонта витражного остекления 2 и 3 этажей нежилого здания по адресу: г.Красноярск,Академгородок,50,стр.12

Проектом на капитальный ремонт витражных конструкций (витражного остекления 2 и 3 этажей) здания предусмотрены следующие ремонтные работы:

- демонтаж существующего витражного наружного и внутреннего остекления;
- демонтаж фрагмента кровельного пирога крыльца на примыкании его к наружной стене;
- устройство нового витражного остекления с восстановлением отделки откосов и устройством противопожарных отсеков (горизонтальной и вертикальной);
- устройство утепления и гидроизоляции узла примыкания кровли крыльца к участку наружной стены под витражом.

За относительную отметку 0,000 условно принят уровень чистого пола второго этажа.

При производстве демонтажных работ не использовать ударные методы демонтажа. Избегать падения штучных элементов конструкций на перекрытие и кровлю. Не повредить конструкции несущего остова и наружные стеновые панели.

Гипсовые декоративные плитки подвесного потолка демонтировать не повреждая, с последующим монтажом на прежние места, после установки новых витражных конструкций и отделки откосов.

Демонтажные, монтажные и отделочные работы производить согласно рабочей документации и архитектурных решений 426/16-АС.

Используемые материалы:

№ п/п	Наименование товара, товарный знак (его словесное обозначение) (при наличии), знак обслуживания (при наличии), фирменное наименование (при наличии), патенты (при наличии), полезные модели (при наличии), промышленные образцы (при наличии)	Характеристики товара	Наименование страны происхождения товара
1	Кирпич	Кирпич керамический полнотелый КР-р-по 250x120x65/1НФ/200/2,0/100/ГОСТ 530-2012	Россия
2	Лента армированная	Лента армированная из ЦПР	Россия
3	Брус	Брус антисептированный 250x125 мм	Россия
4	Подоконник	Подоконник пластиковый Стандарт 600x3000 мм белый	Россия

	пластиковый		
5	Соединитель	Соединитель для подоконника пластиковый Стандарт 600мм цвет белый	Россия
6	Заглушка	Заглушка универсальная для подоконника 600 мм цвет белый	Россия
7	Витражная система	Витражная система с композитными панелями	Россия
8	Витражная система	Витражная система с прозрачным заполнением	Россия
9	Плиты	Плиты из минеральной ваты	Россия
10	Раствор	Раствор цементно-песчаный	Россия
11	Гипсокартон	Листы ГКЛ	Россия
12	Профиль	Профиль направляющий ПН75мм	Россия
13	Профиль	Профиль стоечный ПС75	Россия
14	Профиль	Профиль направляющий ПН28x27	Россия
15	Профиль	Профиль стоечный ПС60x27	Россия
16	Краска	Краска акриловая водно-дисперсионная	Россия
17	Стеклохолст	Стеклохолст малярный	Россия
18	Керамогранит	Плитка керамогранитная 400x400мм	Россия
19	Шпатлевка	Шпатлевка	Россия
20	Грунтовка	Грунтовка глубокого проникновения	Россия
21	Профиль	Профиль стоечный ПС50	Россия
22	Ограждение	Ограждение металлическое, огрунтовано и окрашено порошковой краской, покрыто анодированным алюминием. Размеры, Высота*Длина, мм <ul style="list-style-type: none"> • 1000x2520; • 1000x2770; • 1000x5400. 	Россия

Приложение 2 (Локальная смета)

Подрядчик

Заказчик

Директор ООО Комфортстроймонтаж24

Директор ФИЦ КНЦ СО РАН

_____/Калинин Д.Б /
М.П.

_____/Шабанов В.Ф. /
М.П.